

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: Na posl. br. 79. St-72/19

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, sjedište/adresa, OIB):

AUTO-ODAK d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Unska 6

OIB: 25584996763

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 31. listopada 2023. godine i STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 17. siječnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja dužnika.

Dana 7. svibnja 2019. godine održano je izvještajno i ispitno ročište na kojem je, od strane vjerovnika, prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja, te su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika.

U narednom periodu, do dana izrade ovog izvješća, vršene su radnje oko utvrđivanja i unovčenja imovine stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. POKRETNINE

Stečajni dužnik je raspolagao u stečajnoj masi s ukupno osam vozila koja su bila predmetom prodaje putem oglašavanja i prikupljanja pisanih ponuda.

	Hrk	eur
1. SCANIA R500 6X4, VIN oznaka: XLER6X40005142982, prodano za	28.750,00	3.815,78
2. IVECO 260E42 C-103525 PT, broj šasije: WIME21SJ004230948. prodano za	7.500,00	995,42
3. GOLDHOFER STZ-VHL6 VIN oznaka WG0STZV47V0022674 Prodano za	50.480,54	6.699,92
4. GOLDHOFER SN3-25/80, VIN oznaka 6514 Prodano za	5.783,80	767,64

5.	WELTE SA40/4Z VIN oznaka 2537 Prodano za	8.525,28	1.131,50
6.	FAYMONVILLE STN-5AX, broj šasije YA9TL553G01113939 Prodano za	20.500,00	2.720,82
7.	KRONE 27, broj šasije WKESDP27011266878, Prodano za	4.250,00	564,07
8.	LANGENDORF Prodano za	10.400,00	1.380,32

Sveukupno unovčeno s osnova prodaje pokretnina	136.189,62	18.075,47
---	-------------------	------------------

II.2. NEKRETNINE

2.1.

	procijenjena vrijednost Hrk/eur	iznos unovčenja
TROSOBNI STAN u visokom prizemlju, oznake S A2, u Zagrebu, Selska cesta 90c, sveukupne neto korisne površine P=68,97m2, Broj ZK uložka 30586, z.k.č. 5532/87, k.o..GRAD ZAGREB, suvlasnički dio 79/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158).	843.000,00 111.885,33	1.112.250,00 147.620,94

2.2.

	procijenjena vrijednost Hrk/eur	iznos unovčenja
PARKIRNO GARAŽNO MJESTO U PODRUMU -2, Zagreb,UI Dragojle Jernavić 2, k.o. Grad Zagreb, zk. ul. br. 30586, suvl.dio 56 Površine 28,13 m2	71.900,00 9.542,77	94.380,00 12.526,38

2.3.

procijenjena
vrijednost
hrk/eur

iznos
unovčenja

STAN u Zagrebu, Lanište 5D, suvlasnički dio: 111/10000
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65), Stan broj 24 – troipolsobni
stambeni prostor u 3 katu zgrade, sadržaja: ulazni prostor, kuhinja,
dnevni boravak, blagovanje, wc, izba, soba, pola sobe, soba,
kupaona i loggia, neto korisne površine 80,58 m², neodvojivo
povezano sa vlasništvom spremišta broj S12 u podrumu površine
5,60m² , neto korisne površine 2,80m², što ukupno čini neto
ukupnu površinu od 83,38m², ulaz 1 – Lanište 5d.

Tereta nema.

Nekretnina je upisana u Općinskom sudu u Novom Zagrebu

ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB

k.o. BLATO NOVO

Br. Zk.ul.: 51979,

k.č: 1007/33

1.090.000,00 1.011.000,00

144.667,86 134.182,76

II.3. OSTALA IMOVINA

3.1 Prihod od najma nekretnina	3.185,35	24.000,00
3.2 Prihod od naplate potraživanja	18.853,44	134.516,74
3.3 Ostali prihod	1,10	8,29
Ukupno unovčena stečajna masa	2.612.205,85	346.699,30
Stanje sredstava na dan 31. 10. 2023	1.151.567,56	152.839,28

III. ZAKLJUČAK

Unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

IV. MJERE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlaže se Sudu da se izvrši dioba kupovnine sukladno utvrđenom na ročištu od
12. srpnja 2023. godine.

Predlaže se Sudu da donese rješenje o nagradi stečajnom upravitelju, prema
obračunu u podnesku od 31. siječnja 2023. godine.

Izraditi će se Završni račun stečajnog upravitelja, te predložiti sazivanje skupštine
vjerovnika sa prijedlogom zaključenja stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Zagreb, 31. listopada 2023.

Stečajni upravitelj
Nikola Krvavica